

Publikationen Dr. Max Reicherzer

Monografien

Reicherzer, Max und Egbert Dransfeld. Die städtebauliche Sanierungsmaßnahme nach BauGB: was kann ich damit machen? Was muss ich dazu wissen? Webinar am 03.06.2024 – WB244218. Berlin, VHW 2024.

Deutscher Städte- und Gemeindebund, Redeker Sellner Dahs, Max Reicherzer, Marco Rietdorf, Jan Mädler und Dominik J. Snjka (Hrsg.). Das neue Baulandmobilisierungsgesetz. Selbstverlag 2022 (online).

Reicherzer, Max. Einheimischenmodelle und Folgekostenverträge: wie setze ich diese Instrumente richtig ein?: Seminar am 27.02.2019 – BY192038. Nürnberg, VHW 2019.

Reicherzer, Max. Städtebauliche Instrumente zur Schaffung und Erhaltung von bezahlbarem Wohnraum: Seminar am 17.07.2019 – BY192039. Nürnberg, VHW 2019.

Reicherzer, Max. Beschaffen von Grundstücken für gemeindliche Vorhaben: Kommunale Baulandentwicklung: Seminar am 18.09.2019 – BY192042. München, VHW 2019.

Reicherzer, Max. „Tausche Grundstück gegen Baurecht“ Baulandentwicklung – Koppelungsverbot: Wie ist damit umzugehen?: Seminar am 15.11.2018 – BY182072. München, VHW 2018.

Reicherzer, Max. Bezahlbaren Wohnraum schaffen: DStGB Dokumentation 147. Berlin, DStGB 2018.

Reicherzer, Max. Militärflächen, Bahngrundstücke: Wie kann die Gemeinde die Entwicklung steuern?: Seminar am 22.03.2017 – BY172019. München, VHW 2017.

Reicherzer, Max. Finanzierung gemeindlicher Einrichtungen durch Folgekostenverträge: Seminar am 01.07.2014 – BY141712. Nürnberg, VHW 2014.

Reicherzer, Max, Norbert Portz und Sarah Richter. Windenergieanlagen: Strategien zur kommunalen Steuerung und Wertschöpfung – Beispielfälle für die kommunale Praxis. DStGB Dokumentation 120. Berlin, DStGB 2013.

Reicherzer, Max. Authentische Gesetzgebung: Gesetzesvorbereitende Vereinbarungen auf dem Prüfstand des Grundgesetzes. Berlin, Duncker & Humblot 2006.

Beiträge

Reicherzer, Max. § 8 Erschließung von Gewerbegebieten. In: Battis, Ulrich und Stephan Mitschang (Hrsg.). Gewerbegebiete / Gewerbegebietenentwicklungen: Handbuch. München, Beck 2025.

Reicherzer, Max und Maximilian Köstler. Bezahlbarer Wohnraum – rechtliche Umsetzung durch Einheimischenmodelle und sonstige Modelle des gebundenen Wohnraums. In: Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ) 2025, S. 1553 ff.

Reicherzer, Max. Vertragliche Regelungen zur Umsetzung der Wärmeplanung. In: Mitschang,

Stephan (Hrsg.). Aktuelle Fach- und Rechtsfragen räumlicher Planung. Baden-Baden, Nomos 2025, S. 37 ff.

Reicherzer, Max und Korbinian Reiter. »Wärmenetzerwartungsland« – Der Wärmeplan als wertbestimmender Faktor. In: Grundstücksmarkt und Grundstückswert (GuG) 2025, S. 9 ff.

Reicherzer, Max. Kommentierung der Schnittstelle zur Wärmeplanung. In: Frenz, Walter und Tilman Cosack (Hrsg.). GEG, GEIG: Gebäudeenergiegesetz, Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz: Kommentar. München, Beck 2024.

Reicherzer, Max. Neue Finanzierungs- und Organisationsformen für kommunale Einrichtungen. In: Wuttig, Hans und Juliane Thimet (Hrsg.). Gemeindliches Satzungsrecht und Unternehmensrecht. Loseblatt. Heidelberg, rehm 2024, Teil 7.

Reicherzer, Max und Nicolai Bergauer. Schneller Wohnungen bauen: Welche Gestaltungsmöglichkeiten lässt das Gesetz zu? In: KommunalPraxis spezial (KommP spezial) 2023, S. 60 ff.

Reicherzer, Max. Sektoraler Bebauungsplan zur Wohnraumversorgung – „alter Wein in neuen Schläuchen“ oder eigenständiges Instrument mit Innovationspotenzial? In: Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 2021, S. 361 ff.

Reicherzer, Max und Cornelia Finster. Baulandmobilisierung durch Gesetz? Was bringt die BauGB-Novelle? In: Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) 2021, S. 149 ff.

Reicherzer, Max, Aleksandar E. Todorov und Laura Arenz. Wenn der Rotmilan kommt – rote Zahlen für den Windpark? In: Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ) 2020, S. 1165 ff.

Reicherzer, Max. Das Verhältnis zwischen vorhabensbezogenem Bebauungsplan und Durchführungsvertrag. In: Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ) 2017, S. 1233 ff.

Reicherzer, Max und Roland Schmidt. Planungsphase. In: Zenke, Ines und Miriam Vollmer (Hrsg.). Anlagenplanung, Anlagenbau, Anlagenbetrieb für Unternehmen. Berlin, De Gruyter 2016, S. 7 ff.

Reicherzer, Max. 10 H – Der Bayerische Weg: Relative Privilegierung von Windenergieanlagen. In: PUBLICUS: der Online-Spiegel für das Öffentliche Recht 2015, Nr. 1, S. 16 ff.

Reicherzer, Max. Verbreiterung der Wirtschaftlichkeitsbasis von kommunalen Wärmenetzen durch Anschluss- und Benutzungszwang? In: Bayerischer Gemeindetag 2014, S. 375 ff.

Reicherzer, Max. Verbreiterung der Wirtschaftlichkeitsbasis von kommunalen Wärmenetzen durch Anschluss- und Benutzungszwang? In: Bayerischer Gemeindetag 2014, S. 290 ff.

Reicherzer, Max. Windenergie: Der Wettlauf um die Grundstücke – Auf die Wahl des richtigen Partners kommt es an. In: Bayerischer Gemeindetag 2013, Heft 1, S. 6 ff.

Reicherzer, Max und Matthias Simon. Windenergie – mehr Zeit für die Konzentrationsflächenplanung. In: Die Gemeinde 2013, S. 766 f.

Reicherzer, Max, Cyril Freitag und Axel Kafka. Wind kann auch für Kommunen wehen. In: Städte- und Gemeinderat 2013, Nr. 12, S. 23 ff.

Reicherzer, Max und Iris Meeßen. Bayerische Staatsregierung: Bayern will bei Planung von Windkraftanlagen größere Mindestabstände festlegen. In: Infrastruktur Recht (IR) 2013, S. 234.

Reicherzer, Max. Kommunale Flächensicherung für Windenergieanlagen – Der Standort sicherungsvertrag als Instrument der Beteiligung von Kommunen an der Wertschöpfung. In: Die Gemeinde 2012, S. 744 ff.

- Reicherzer, Max und Christian Held.** Flächensicherung für Windenergieanlagen – Kommunen durch Standortsicherungsvertrag an Wertschöpfung beteiligen. In: PUBLICUS: der Online-Spiegel für das Öffentliche Recht 2012, Heft 9, S. 4 f.
- Reicherzer, Max.** Grundstücksprojekte im Fokus der EU – Ahlhorn-Rechtsprechung/Beihilfenrecht. In: Der Bayerische Bürgermeister 2010, S. 206 ff.
- Reicherzer, Max.** Gestaltung von Folgekostenverträgen. In: Der Bayerische Bürgermeister 2009, S. 357 ff.
- Reicherzer, Max.** Einheimischenmodelle im Kreuzfeuer des Europarechtes. In: Bayerischer Gemeindetag 2008, S. 198 ff.
- Reicherzer, Max.** Planungshoheit contra Vergaberecht. In: Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ) 2008, S. 856.
- Reicherzer, Max.** Interview zum kommunalen „Outsourcing“. In: MEMO 2007, Heft 3.
- Reicherzer, Max.** Baulandausweisung und Abschöpfung von Planungsgewinnen. In: Bayerische Verwaltungsblätter (BayVBl) 2007, S. 709.
- Reicherzer, Max.** Zielsicherung bei der Konversion von Bahn- und Militärf Flächen. In: Kommunaljurist (KommJur) 2007, S. 161.
- Reicherzer, Max.** Baulandausweisung als Kaufpreis-Äquivalent? In: Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ) 2005, S. 1272.
- Reicherzer, Max.** Rezension zum Beschluss des VG Augsburg vom 01.09.2004, Az: Au 4 E 04.1237, betrifft Rechtsprobleme des Emissionsrechtshandels. In: Recht der Energiewirtschaft (RdE) 2005, S. 76.
- Reicherzer, Max.** Bundesoberbehörden: Trojanische Pferde für den Föderalismus? In: Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ) 2005, S. 875.
- Reicherzer, Max.** Die gesetzliche Verankerung von Public Private Partnerships. In: Die Öffentliche Verwaltung (DÖV) 2005, S. 603.
- Reicherzer, Max.** Effizientes CO₂-Management – eine Herausforderung für städtische Anlagenbetreiber. In: Zeitung für kommunale Wirtschaft (ZfK) November 2004, S. 24.
- Reicherzer, Max.** Kompensationsmodell versus isolierte Mehrstufenprüfung – zu § 11 Abs. 2 BauGB. In: Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) 2004, S. 981.
- Reicherzer, Max.** Gestaltungschance und Nichtigkeitsrisiko bei städtebaulichen Verträgen. In: Kommunaljurist (KommJur) 2004, S. 327.
- Reicherzer, Max.** Die Besteuerung des hoheitlich geprägten gemeindlichen Grunderwerbs. In: Kommunale Steuer-Zeitschrift (KStZ) 2004, S. 186.
- Reicherzer, Max.** Reform des öffentlich-rechtlichen Vertrages. In: Zeitschrift für Rechtspolitik (ZRP) 2004, S. 112.
- Reicherzer, Max.** Legitimität und Qualität von Gesetzen. In: Zeitschrift für Gesetzgebung (ZG) 2004, S. 121.
- Reicherzer, Max.** Diskussionsbeitrag zum Thema „Wege zu besserer Gesetzgebung“. In: 65. Deutschen Juristentag, Tagungsband II/2 2004, S. 91 f.
- Reicherzer, Max.** Rezension des Kommentars „Das neue BauGB im Bild“ von Bröll/Jäde. In: Bayerische Verwaltungsblätter (BayVBl) 2003, S. 704.

Reicherzer, Max. Diskussionsbeitrag auf dem Atomrechtstag 2002. In: Ossenbühl, Fritz (Hrsg.). Deutscher Atomrechtstag 2002. Baden-Baden, Nomos 2003, S. 73.

Reicherzer, Max. Bund-Länder-Streit „KKW Biblis A“ – Anmerkung. In: Deutsches Verwaltungsblatt (DVBl) 2002, S. 549.

Reicherzer, Max. Der diffuse Kampf um den Abfall – ein Klärungsversuch. In: Natur und Recht (NuR) 2002, S. 594.

Reicherzer, Max. Art. 73 BayBO: Potenzieller Prüfungsumfang bei partieller Prüfungspflicht. In: Bayerische Verwaltungsblätter (BayVBl) 2000, S. 750.