

publications Dr Max Reicherzer

monographs

Reicherzer, M. and Dransfeld, E. Die städtebauliche Sanierungsmaßnahme nach BauGB: was kann ich damit machen? Was muss ich dazu wissen? Webinar am 03.06.2024 – WB244218. Berlin, VHW 2024.

Deutscher Städte- und Gemeindebund, Redeker Sellner Dahs, Reicherzer, M., Rietdorf, M., Mädler, J. and Snjka, D. J. (ed.) Das neue Baulandmobilisierungsgesetz. Self-published 2022 (online).

Reicherzer, M. Einheimischenmodelle und Folgekostenverträge: wie setze ich diese Instrumente richtig ein?: Seminar am 27.02.2019 – BY192038. Nuremberg, VHW 2019.

Reicherzer, M. Städtebauliche Instrumente zur Schaffung und Erhaltung von bezahlbarem Wohnraum: Seminar am 17.07.2019 – BY192039. Nuremberg, VHW 2019.

Reicherzer, M. Beschaffen von Grundstücken für gemeindliche Vorhaben: Kommunale Baulandentwicklung: Seminar am 18.09.2019 – BY192042. Munich, VHW 2019.

Reicherzer, M. "Tausche Grundstück gegen Baurecht" Baulandentwicklung – Koppelungsverbot: Wie ist damit umzugehen?: Seminar am 15.11.2018 – BY182072. Munich, VHW 2018.

Reicherzer, M. Bezahlbaren Wohnraum schaffen: DStGB Dokumentation 147. Berlin, DStGB 2018.

Reicherzer, M. Militärflächen, Bahngrundstücke: Wie kann die Gemeinde die Entwicklung steuern?: Seminar am 22.03.2017 – BY172019. Munich, VHW 2017.

Reicherzer, M. Finanzierung gemeindlicher Einrichtungen durch Folgekostenverträge: Seminar am 01.07.2014 – BY141712. Nuremberg, VHW 2014.

Reicherzer, M., Portz, N. and Richter, S. Windenergieanlagen: Strategien zur kommunalen Steuerung und Wertschöpfung – Beispielfälle für die kommunale Praxis. DStGB Dokumentation 120. Berlin, DStGB 2013.

Reicherzer, M. Authentische Gesetzgebung: Gesetzesvorbereitende Vereinbarungen auf dem Prüfstand des Grundgesetzes. Berlin, Duncker & Humblot 2006.

articles

Reicherzer, M. Vertragliche Regelungen zur Umsetzung der Wärmeplanung. In: Mitschang, Stephan (Hrsg.). Aktuelle Fach- und Rechtsfragen räumlicher Planung. Baden-Baden, Nomos 2025, p. 37 ff.

Reicherzer, M. and Reiter, K. »Wärmenetzerwartungsland« – Der Wärmeplan als wertbestimmender Faktor. In: Grundstücksmarkt und Grundstückswert (GuG) 2025, p. 9 ff.

Reicherzer, M. Kommentierung der Schnittstelle zur Wärmeplanung. In: Frenz, Walter und Tilman Cosack. GEG, GEIG: Gebäudeenergiegesetz, Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz: Kommentar. München, Beck 2024.

Reicherzer, M. Neue Finanzierungs- und Organisationsformen für kommunale Einrichtungen. In: Wuttig/Thimet: Gemeindliches Satzungsrecht und Unternehmensrecht, Loseblatt-Sammlung 2024, Teil 7.

Reicherzer, M. and Bergauer, N. Schneller Wohnungen bauen: Welche Gestaltungsmöglichkeiten lässt das Gesetz zu? In: KommP spezial 2023, p. 60 ff.

Reicherzer, M. Sektoraler Bebauungsplan zur Wohnraumversorgung – „alter Wein in neuen Schläuchen“ oder eigenständiges Instrument mit Innovationspotenzial? In: UPR 2021, p. 361 ff.

Reicherzer, M. and Finster, C. Baulandmobilisierung durch Gesetz? Was bringt die BauGB-Novelle? In: ZfIR 2021, p. 149 ff.

Reicherzer, M., Todorov, A. E. and Arenz, L. Wenn der Rotmilan kommt – rote Zahlen für den Windpark? In: NVwZ 2020, p. 1165 ff.

Reicherzer, M. Das Verhältnis zwischen vorhabensbezogenem Bebauungsplan und Durchführungsvertrag. In: NVwZ 2017, p. 1233 ff.

Reicherzer, M. and Schmidt, R. Planungsphase. In: Zenke/Vollmer (Hrsg.): Anlagenplanung, Anlagenbau, Anlagenbetrieb für Unternehmen, Berlin:De Gruyter 2016, p. 7 ff.

Reicherzer, M. 10 H – Der Bayerische Weg: Relative Privilegierung von Windenergieanlagen. In: PUBLICUS : der Online-Spiegel für das Öffentliche Recht 2015, Nr. 1, p. 16 ff.

Reicherzer, M. Verbreiterung der Wirtschaftlichkeitsbasis von kommunalen Wärmenetzen durch Anschluss- und Benutzungszwang? In: Bayerischer Gemeindetag 2014, p. 375 ff.

Reicherzer, M. Verbreiterung der Wirtschaftlichkeitsbasis von kommunalen Wärmenetzen durch Anschluss- und Benutzungszwang? In: Bayerischer Gemeindetag 2014, p. 290 ff.

Reicherzer, M. Windenergie: Der Wettlauf um die Grundstücke – Auf die Wahl des richtigen Partners kommt es an. In: Bayerischer Gemeindetag 2013, issue 1, p. 6 ff.

Reicherzer, M. and Simon, M. Windenergie – mehr Zeit für die Konzentrationsflächenplanung. In: Die Gemeinde 2013, p. 766 f.

Reicherzer, M., Freitag, C. and Kafka, A. Wind kann auch für Kommunen wehen. In: Städte- und Gemeinderat 2013, Nr. 12, p. 23 ff.

Reicherzer, M. and Meeßen, I. Bayerische Staatsregierung: Bayern will bei Planung von Windkraftanlagen größere Mindestabstände festlegen. In: IR. Infrastruktur Recht 2013, p. 234.

Reicherzer, M. Kommunale Flächensicherung für Windenergieanlagen – Der Standortsicherungsvertrag als Instrument der Beteiligung von Kommunen an der Wertschöpfung. In: Die Gemeinde 2012, p. 744 ff.

Reicherzer, M. and Held, Chr. Flächensicherung für Windenergieanlagen – Kommunen durch Standortsicherungsvertrag an Wertschöpfung beteiligen. In: PUBLICUS : der Online-Spiegel für das Öffentliche Recht 2012, issue 9, p. 4 f.

Reicherzer, M. Grundstücksprojekte im Fokus der EU – Ahlhorn-Rechtsprechung/Beihilfenrecht. In: Der Bayerische Bürgermeister 2010, p. 206 ff.

Reicherzer, M. Gestaltung von Folgekostenverträgen. In: Der Bayerische Bürgermeister 2009, p. 357 ff.

Reicherzer, M. Einheimischenmodelle im Kreuzfeuer des Europarechtes. In: Bayerischer Gemeindetag 2008, p. 198 ff.

- Reicherzer, M.** Planungshoheit contra Vergaberecht. In: NVwZ 2008, p. 856.
- Reicherzer, M.** Interview zum kommunalen „Outsourcing“. In: MEMO 2007, issue 3.
- Reicherzer, M.** Baulandausweisung und Abschöpfung von Planungsgewinnen. In: BayVBl 2007, p. 709.
- Reicherzer, M.** Zielsicherung bei der Konversion von Bahn- und Militärf Flächen. In: KommJur 2007, p. 161.
- Reicherzer, M.** Baulandausweisung als Kaufpreis-Äquivalent? In: NVwZ 2005, p. 1272.
- Reicherzer, M.** Rezension zum Beschluss des VG Augsburg vom 01.09.2004, Az: Au 4 E 04.1237, betrifft Rechtsprobleme des Emissionsrechtshandels. In: RdE 2005, p. 76.
- Reicherzer, M.** Bundesoberbehörden: Trojanische Pferde für den Föderalismus? In: NVwZ 2005, p. 875.
- Reicherzer, M.** Die gesetzliche Verankerung von Public Private Partnerships. In: DÖV 2005, p. 603.
- Reicherzer, M.** Effizientes CO₂-Management – eine Herausforderung für städtische Anlagenbetreiber. In: Zeitung für kommunale Wirtschaft (ZfK) November 2004, p. 24.
- Reicherzer, M.** Kompensationsmodell versus isolierte Mehrstufenprüfung – zu § 11 Abs. 2 BauGB. In: ZfIR 2004, p. 981.
- Reicherzer, M.** Gestaltungschance und Nichtigkeitsrisiko bei städtebaulichen Verträgen. In: KommJur 2004, p. 327.
- Reicherzer, M.** Die Besteuerung des hoheitlich geprägten gemeindlichen Grunderwerbs. In: KStZ 2004, p. 186.
- Reicherzer, M.** Reform des öffentlich-rechtlichen Vertrages. In: ZRP 2004, p. 112.
- Reicherzer, M.** Legitimität und Qualität von Gesetzen. In: Zeitschrift für Gesetzgebung 2004, p. 121.
- Reicherzer, M.** Diskussionsbeitrag zum Thema „Wege zu besserer Gesetzgebung“. In: 65. Deutschen Juristentag, Tagungsband II/2 2004, p. 91 f.
- Reicherzer, M.** Rezension des Kommentars „Das neue BauGB im Bild“ von Bröll/Jäde. In: BayVBl 2003, p. 704.
- Reicherzer, M.** Diskussionsbeitrag auf dem Atomrechtstag 2002. In: Ossenbühl (Hrsg.): Deutscher Atomrechtstag 2002. – Baden-Baden: Nomos 2003, p. 73.
- Reicherzer, M.** Bund-Länder-Streit „KKW Biblis A“ – Anmerkung. In: DVBl 2002, p. 549.
- Reicherzer, M.** Der diffuse Kampf um den Abfall – ein Klärungsversuch. In: NuR 2002, p. 594.
- Reicherzer, M.** Art. 73 BayBO: Potenzieller Prüfungsumfang bei partieller Prüfungspflicht. In: BayVBl 2000, p. 750.