

publications Prof Philipp Hummel

monographs

Bauch, U., Bargstädt, H.-J. and Hummel, Ph. Praxis-Handbuch Bauleiter: Bauleistungen sicher überwachen. 3. Aufl. Cologne, R. Müller 2020.

Bauch, U., Bargstädt, H.-J. and Hummel, Ph. Praxis-Handbuch Bauleiter: Bauleistungen sicher überwachen. 2. Aufl. Cologne, R. Müller 2017.

articles

Hummel, Ph. Kommentierung des § 16 VOB/B. In: Jansen, Arnold und Mark Seibel (Hrsg.). VOB/B. Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil B. Kommentar. 6. Aufl. München, Beck 2025.

Hummel, Ph. and Frank, M. Kommentierung der §§ 41–44 HOAI 2013 und HOAI 2021. In: Messerschmidt, Burkhard, Christian Niemöller und Mathias Preussner (Hrsg.). BeckOK HOAI 2025.

Hummel, Ph. and Frank, M. Kommentierung der §§ 41–44 HOAI. In: Messerschmidt, Burkhard, Christian Niemöller und Mathias Preussner (Hrsg.). Honorarordnung für Architekten und Ingenieure: HOAI Kommentar. 2. Aufl. München, Beck 2022.

Hummel, Ph. Wer die Leistung unberechtigt einstellt, muss für den Schaden zahlen! Anmerkung zu KG, Beschluss vom 01.07.2022 – 21 U 13/22. In: IBR 2022, p. 616.

Hummel, Ph. Kostenvorschuss ohne Fristsetzung und Kündigung? Anmerkung zu OLG Brandenburg, Beschluss vom 11.08.2021 – 11 U 226/20. In: IBR 2022, p. 343.

Hummel, Ph. Rezension zu unterschiedlichen Werken zur HOAI 2021. In: NZBau 2022, p. 19.

Hummel, Ph. Prüfungs- und Hinweispflicht ist nicht grenzenlos! Anmerkung zu OLG Schleswig, Urteil vom 28.06.2019 – 1 U 41/18; BGH, Beschluss vom 10.03.2021 – VII ZR 163/19. In: IBR 2021, p. 411.

Hummel, Ph. Kommentierung der §§ 640 (2) und 650g BGB. In: Leupertz, Stefan u. a. (Hrsg.): Bauvertragsrecht. Kommentar – 2. Aufl. – München: Beck 2021.

Hummel, Ph. Die einheitliche Fälligkeit und Verjährung von Ansprüchen aus der Schlussrechnung. In: Leineweber, Anke (Hrsg.). Festschrift für Peter Oppler zum 66. Geburtstag. Düsseldorf, Werner 2021, p. 151 ff.

Hummel, Ph. Gekündigt ist gekündigt! Eine unwirksame Kündigung aus wichtigem Grund ist regelmäßig als sog. freie Kündigung des Auftraggebers auszulegen bzw. dahin umzudeuten. Anmerkung zu OLG München, Urteil vom 10.12.2019 – 28 U 1575/17 Bau. In: IBR 2020, p. 287.

Hummel, Ph. Kommentierung der §§ 640 (2) und 650g BGB. In: Leupertz, Stefan u. a. (Hrsg.): BeckOK Bauvertragsrecht. Beck-Online – München: Beck 2020.

Hummel, Ph. Kommentierung des § 16 VOB/B. In: Jansen, Günther Arnold (Hrsg.); Nicklisch,

Fritz (Begr.) u. a.: VOB/B. Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil B. Kommentar. – München : Beck 2019.

Hummel, Ph. § 14 Abnahme, Zustandsfeststellung und § 15 Mängelhaftung, Gewährleistung. In: Kleine-Möller, Nils (Begr.); Merl, Heinrich (Begr.); Glöckner, Jochen (Hrsg.): Handbuch des privaten Baurechts. – 6. Aufl. – München: Beck 2019, p. 823 ff.

Hummel, Ph. Prüfbar heißt nicht richtig! Anmerkung zu OLG Düsseldorf, Urteil vom 14.06.2019 – 22 U 248/18. In: IBR 2019, p. 481.

Hummel, Ph. Bemustert – und alles ist gut? In: Bauleitung kompakt 2018, issue 3/4, p. 7.

Hummel, Ph. Überlegungen zur Leistungseinstellung bei nicht bezahlten Abschlagsrechnungen. In: Kapellmann, Klaus D. (Hrsg.) u. a.: Baurecht und Architektenrecht: Festschrift für Burkhard Messerschmidt zum 65. Geburtstag. München: Beck 2018, p. 65 ff.

Hummel, Ph. Kommentierung der §§ 640 (2) und 650g BGB. In: Leupertz, Stefan u. a. (Hrsg.): Bauvertragsrecht. Kommentar – München: Beck 2018.

Hummel, Ph. Das sind die wichtigsten Änderungen im Architektenrecht. In: Bauleitung kompakt 2017, issue 15/16, p. 4 f.

Hummel, Ph. Rezension: Einführung in die VOB/B. Basiswissen für die Praxis. Hrsg. von Klaus D. Kapellmann und Werner Langen. – Köln, Werner Verlag 25. Aufl. 2016. In: NZBau 2017, p. 411.

Hummel, Ph. Ihre Pflichten bei der Baugenehmigung. In: Bauleitung kompakt 2017, issue 9, p. 7.

Hummel, Ph. Haften Eltern wirklich für ihre Kinder? In: Bauleitung kompakt 2017, issue 7/8, p. 7.

Hummel, Ph. Mengennachweis leicht(er) gemacht! In: Bauleitung kompakt 2017, issue 5, p. 7.

Hummel, Ph. Keine Mängelhaftung bei Bedenkenhinweis! In: Bauleitung kompakt 2017, issue 3/4, p. 7.

Hummel, Ph. (Keine) Fristverlängerung durch Mängelrüge. In: Bauleitung kompakt 2017, issue 2, p. 1 f.

Hummel, Ph. Auftragnehmer ausgesperrt und RTL II geholt: Vertrag gekündigt! Anmerkung zu OLG Schleswig, Urt. v. 14.04.2016 – 7 U 85/15 – Nichtzulassungsbeschwerde zurückgenommen. In: IBR 2017, p. 71 ff.

Hummel, Ph. Abnahme verweigert – was tun? In: Bauleitung kompakt 2017, issue 1, p. 3.

Hummel, Ph. Vertraglich geregelt – und trotzdem unbeachtlich? In: Bauleitung kompakt 2016, issue 15, p. 7.

Hummel, Ph. „Protokoll nicht widersprochen: Zusätzliche Putzarbeiten beauftragt!“ Anmerkung zu OLG Dresden, Urteil vom 02.07.2014 – 1 U 1915/13. In: IBR 2016, p. 566.

Hummel, Ph. Kommentierung § 16 VOB/B Zahlung. In: Jansen, Günther Arnold (Hrsg.); Nicklisch, Fritz (Begr.) u. a.: VOB/B. Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil B. Kommentar. – München : Beck 2016, p. 766 ff.

Hummel, Ph. Aktuelles zur Bauteilöffnung: neue Ansatzpunkte und aktuelle Entscheidungen. In: Der Bausachverständige 2016, p. 58 ff.

Hummel, Ph. Verjährungsverlängerung durch Mängelrüge per E-Mail nach Abtretung der Gewährleistungsansprüche. Anmerkung zu OLG Jena, Urt. v. 26.11.2015 – 1 U 201/15. In: NZBau

2016, p. 294.

Hummel, Ph., Miernik, H., Oberhauser, I., von Rintelen, C. and Schmitz, C. Thesen B Bauvertragsrecht (AK Ib). 6. Deutscher Baugerichtstag Hamm. In: BauR, Sonderheft 2a 2016.

Hummel, Ph. Verantwortungsbereiche des gekündigten und des nachfolgenden Unternehmers! Anmerkung zu OLG Düsseldorf, Urteil vom 17.04.2015 – I-22 U 157/14. In: NJW 2016, p. 727 f.

Hummel, Ph. Stockende Bauarbeiten sind ein Kündigungsgrund! Anmerkung zu OLG München, Urteil vom 11.02.2015 – 27 U 3407/14 Bau; BGH, Beschluss vom 5.11.2015 – VII ZR 53/15. In: IBR 2016, p. 77.

Hummel, Ph. Bauen ohne Genehmigung: Auftraggeber kann kündigen! Anmerkung zu OLG Celle, Urteil vom 07.03.2013 – 16 U 147/12; BGH, Beschluss vom 25.06.2015 – VII ZR 71/13. In: IBR 2015, p. 474.

Hummel, Ph. Rezension zu: Bauleiter-Handbuch Auftragnehmer. Praxisbeispiele, Checklisten, Musterbriefe. Von Helmuth Duve und Christopher Cichos. – Köln: Bundesanzeiger-Verlag, 3. Aufl. 2014. In: NZBau 2015, p. 358.

Hummel, Ph. and Leidig, A. Kommentierung der §§ 41–48. In: Messerschmidt, Burkhard; Niemöller, Christian; Preussner, Mathias: HOAI Kommentar. – München : Beck 2015.

Hummel, Ph. Der Bedenkenhinweis in der praktischen Abwicklung von Bauverträgen. In: BauR 2015, p. 329 ff.

Hummel, Ph. Keine Bedenken gegen Abdichtungsplanung angemeldet: Auftragnehmer haftet zu 50%! Anmerkung zu OLG Naumburg/BGH. In: IBR 2014, p. 732.

Hummel, Ph. Behelfsbrücke weiter genutzt: Auftraggeber muss angemessene Vergütung zahlen! Anmerkung zum Urteil des OLG Frankfurt/BGH. In: IBR 2014, p. 536.

Hummel, Ph. Arbeitseinstellung berechtigt: Kündigung wird für den Auftraggeber teuer! Anmerkung zum Urteil des OLG Zweibrücken vom 25.11.2011 – 2 U 11/11. In: IBR 2014, p. 400.

Hummel, Ph. Rezension zu: Hammacher, Peter: Prüf- und Hinweispflichten. In: NZBau 2014, p. 159.

Hummel, Ph. Architektenvertrag gekündigt: Wie sind die erbrachten Leistungen abzurechnen? Anmerkung zu dem Urteil des OLG Düsseldorf vom 26.03.2013 (23 U 102/12). In: IBR 2013, p. 693.

Hummel, Ph. Bauzeitverlängerung und Entschädigung auch ohne Behinderungsanzeige! Anmerkung zu OLG Stuttgart, Urteil vom 29.11.2011 – 10 U 58/11 – BGH, Beschluss vom 16.05.2013 – VII ZR 256/11. In: IBR 2013, p. 465.

Hummel, Ph. Vergütung nach freier Kündigung: Welche Kosten hat der Auftragnehmer erspart? Anmerkung zu OLG München, Urteil vom 26.02.2013 – 9 U 2340/11. In: IBR 2013, p. 410.

Hummel, Ph. Nach Kündigung von Pauschalpreisvertrag: Keine Vergütung ohne Leistungsnachweis! Anmerkung zu OLG München, Urteil vom 24.05.2011 – 9 U 3990/10. In: IBR 2013, p. 266.

Hummel, Ph. Nach Kündigung wird Hausverbot erteilt: Werklohn auch ohne Abnahme fällig! Anmerkung zu OLG Dresden, Urteil vom 20.07.2011 – 13 U 273/10. In: IBR 2013, p. 206.

Hummel, Ph. Maschinenkauf: Erwerber muss Anlage nach Montage umfassend untersuchen! Anmerkung zu OLG Düsseldorf, Urteil vom 07.07.2011 – 5 U 79/04. In: IBR 2012, p. 740.

Hummel, Ph. Nachträge abgelehnt: Kann der Auftragnehmer kündigen? Anmerkung zu OLG Schleswig, Urteil vom 11.03.2011 – 5 U 123/08. In: IBR 2012, p. 574.

Hummel, Ph. Kündigungserklärung nicht eindeutig: Freie oder außerordentliche Kündigung? In: IBR 2012, p. 504.

Hummel, Ph. Freie Kündigung vor Ausführung: Wie ist abzurechnen? Anmerkung zu OLG Düsseldorf, Beschluss vom 19.10.2011 – 5 U 34/11. In: IBR 2012, p. 135.

Hummel, Ph. Keine Zertifizierung des Auftragnehmers: Kündigung durch Auftraggeber! Anmerkung zu OLG Stuttgart, Urteil vom 14.09.2010 – 6 U 177/09. In: IBR 2012, p. 14.

Hummel, Ph. Keine Baugenehmigung und fehlende Schriftform: Bauvertrag trotzdem wirksam? Anmerkung zu OLG Frankfurt, Urteil vom 12.11.2010 – 10 U 74/10. In: IBR 2011, p. 564.

Hummel, Ph. Planungshaftung: Bauherr ist nicht zur Plankontrolle verpflichtet! Anmerkung zu OLG München, Urteil vom 04.05.2010 – 9 U 4557/09. In: IBR 2011, p. 474.

Hummel, Ph. Tiefbauarbeiten: Schwierige Abrechnung ohne gemeinsames Aufmaß! Anmerkung zu OLG Naumburg, Urteil vom 30.11.2007 – 1 U 18/07. In: IBR 2011, p. 128.

Hummel, Ph. and Hürter, D. Umsatzsteuerpflicht und Bauzeitverlängerung. In: IBR 2011, p. 1243.

Hummel, Ph. Auftraggeber von Zusatzleistungen in sale-and-lease-back Konstellation. Anmerkung zu KG, Urteil vom 17.06.2008 – 6 U 163/06. In: IBR 2010, p. 1323.

Hummel, Ph. Überzahlung der Bauhandwerker: Architekt haftet! Anmerkung zu OLG Oldenburg, Urteil vom 20.01.2009 – 12 U 101/08. In: IBR 2010, p. 157.

Hummel, Ph. Wann verjährt Honoraranspruch des Architekten bei schuldhaft verzögerter Leistung? Anmerkung zu OLG Oldenburg, Urteil vom 20.01.2009 – 12 U 101/08. In: IBR 2010, p. 460.

Hummel, Ph. and Würkert, T. Darlegung von Zinsschäden infolge verspäteter Rechnungsprüfung. Anmerkung zu OLG Oldenburg, Urteil vom 20.01.2009 – 12 U 101/08. In: IBR 2010, p. 1053.

Hummel, Ph. Wissensvertreter auch ohne direktes Vertragsverhältnis zur Vertragspartei! Anmerkung zu OLG Hamm, Urteil vom 28.04.2009 – 19 U 167/08. In: IBR 2009, p. 503.

Hummel, Ph. Veräußerung eines Erbbaurechts mit Herstellungsverpflichtung: Werkvertragsrecht! Anmerkung zu OLG Hamm, Urteil vom 20.12.2007 – 24 U 53/06. In: IBR 2009, p. 141.

Hummel, Ph. Personale Teilunwirksamkeit von Schriftformklauseln im Lichte des Vorrangs einer für den Klauselverwender günstigen Individualabrede. In: *Dona Scripta*, Ulrich Keller gewidmet 2008, p. 235 ff.

Hummel, Ph. and Hürter, D. Umsatzsteuerrecht versus materielles Zivilrecht. In: *NZBau* 2008, p. 304 ff.

Hummel, Ph. Provisionsangebot an Interessenvertreter des Vertragspartners rechtfertigt Kündigung aus wichtigem Grund. Anmerkung zu OLG Dresden, Urteil vom 04.08.2005 – 9 U 1889/04. In: IBR 2006, p. 1516.

Hummel, Ph. § 36 BauGB und kein Ende. In: *BauR* 2005, p. 948 ff.